

# TECHNICKÁ ZPRÁVA

## a) Architektonické, výtvarné , dispoziční řešení a provozní řešení

Objekt je samostatně stojící v současné době se dvěma vstupy z ulice a nově bude zajištěn vstup vrátky podél budovy na školní dvůr a do 1.PP,kde budou umístěny nové šatny. Celý objekt je užíván jako škola. V 1.PP je technické zázemí,dílny ,sklady a kotelna a nově zde budou vybudovány šatny žáků a nový vstup do objektu. V 1.NP je tělocvična ,družina,přípravka a školní dílny.Ve zbylých podlažích jsou učebny a kabinety.Ve všech podlažích jsou umístěna WC žáků a personálu.

Orientace ke světovým stranám je dána umístěním stávajícího objektu.  
Hlavním zdrojem denního světla budou stávající okna v obvodových stěnách.

## b) Bezbariérové užívání stavby

Stavba vyžaduje dodržet požadavky Vyhl.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání osob a je upravena v souladu s touto vyhláškou.

## c) Konstruktivní materiálové řešení a stavebně technické řešení

Veškeré zásahy do stávajících konstrukcí byly navrženy v souladu se stavem objektu a dle technických požadavků dokumentace.

### Ca)svislé konstrukce

V případě potřeby dozdivek cihelného zdiva byly použity buď plné nebo voštinové cihly pokládáné na MVC. Nové nebo rozšiřované prostupy jsou provedeny na základě projektu statiky a v souladu s technologickým postupem. Nově budované WC bude děleno příčkami zdiva Ytong tl.dle PD.Pro uvolnění prostoru v zrcadle schodiště v pavilonu „B“ budou zrušeny provizorní dřevěné příčky a bude přeloženo stávající žulové schodiště na místo nářadovny .

### Cb) základy

Nově bude instalován do objektu výtah jehož konstrukce bude samonosná s proskleným pláštěm a v 1pp bude zhotovena dojezdová šachta dle zadání dodavatele výtahu z vodostavebního betonu C 30/35 XC2,do spojů svislých a vodorovných částí bude umístěn utěsňující prvek,dále na vnitřním líci bude natažena stěrková hydroizolace a následně nátěr odolný ropným látkám.

### cc)úpravy povrchů

Nové omítky na Ytong stěrkové s vloženou perlínkou.

V 1.PP bude provedena sanace vlhkého zdiva,zdivo bude chemicky „podříznuto“ technologií Schomburg na úrovni venkovního terénu,podlahy v suterénu budou vybrány 350mm pod novou čistou podlahu a omítky okopány a následně provedeno šterkové lože 150mm podkladní beton na folii nopovou 10mm,na podkladní beton bude provedena hydroizolace ,která bude dále provedena na upravený podklad v celé ploše vnitřního líce zdiva až po úroveň podříznutí. Následně bude na hydroizolaci stěn provedena omítka.Podlahová skladba bude dále pokračovat tepelnou izolací ,betonovou stěrkou a dlažbou.Výběr dlažeb a obkladů bude proveden v dalším stupni dokumentace. Nové povrchy stěn a podlah ve třídách jsou popsány v jednotlivých výkresech.Bude provedena oprava fasády-zde bude zachován stávající vzhled ,pouze dojde k odstranění degradovaných částí jejich obnovení a bude proveden nový nátěr.

V prostorách šaten budou nové SDK podhledy.

### cd)výplně otvorů

Budou osazena nová okna v 1.PP ve shodné kvalitě jako ve zbytku budou s neprůhledným zasklením.Dále budou osazeny nové vstupní portály z uliční částo i ze dvora v provedení Al.

### Ce)klempířské konstrukce

Nebudou se provádět zásahy do střešní konstrukce pouze dojde k výměně klempířských prvků fasády v provedení TiZn.

**d) Požární požadavky**

Požadavek na požární odolnost konstrukcí. Viz. část PD – D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

**e) Tepelně technické vlastnosti konstrukcí a výplní otvorů**

Návrh respektuje tepelně technické požadavky.

**f) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí**

Stavba a její užívání nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba nebude znečišťovat ovzduší ani půdu. Provozem domu nebudou vznikat škodlivé látky nebo toxické odpady. Nejsou známy zdroje ohrožení zdraví.

**g) Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Stavba splňuje vyhlášku o obecných požadavcích na výstavbu.